

Родник



Ежемесячный информационный бюллетень Нововилговского сельского поселения

Из отчета о работе Главы Нововилговского сельского поселения за 2015 год.



Работа Администрации была направлена на улучшение качества жизни населения и осуществлялась в строгом соответствии с федеральным, республиканским законодательством на основании Устава Нововилговского сельского поселения, а также нормативно-правовых актов, принятых Советом депутатов Нововилговского сельского поселения.

Численность жителей поселения в 2015 г. - 2913 человек, временно зарегистрированы 290 чел. (ПСК «Строй - тель»).

В составе Администрации работают 7 человек.

Все НПА (нормативные правовые акты) проходят антикоррупционную экспертизу, принятые НПА направлялись в Управление регистра Министерства юстиции РК, обнародовались на территории поселения, публиковались в СМИ и размещались на официальном сайте поселения.

В 2015 году в Администрации поселения было зарегистрировано 5329 документов, издано 473 постановления и 77 распоряжений.

Выдано 1513 справок, 141 доверенность.

За 2015 год подготовлено и проведено 12 сессий (8 сессий в 2014 г.), на которых принято 33 решения.

По независимым от Администрации поселения причинам не удалось выполнить два решения: открытие зубо-врачебного кабинета и новых КОС в Новой Вилге.

Официальным печатным органом Совета и Администрации Нововилговского сельского поселения является информационный бюллетень «Родник», который выходит тиражом 700 экземпляров, распространяется бесплатно. В феврале 2016 года вышел 71-й номер издания. Обязательные экземпляры находятся в сельских библиотеках поселения.

Прием по личным вопросам проводится 2 раза в неделю. Оказано муниципальных услуг по 2144 заявлениям граждан.

В связи с внесенными изменениями в ФЗ №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», ФЗ № 136 от 27 мая 2014 г. и ЗРК №1852 от 22.12.2014 г. из 37 полномочий, ранее исполняемых Администрацией поселения, на 01.01.2015 г. осталось только 16.

К вопросам, решаемым администрацией поселения сегодня относятся:

- 1) составление, утверждение и исполнение бюджета поселения;
- 2) установление, изменение и отмена местных налогов и сборов поселения;
- 3) владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения;
- 4) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них;
- 5) участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения;
- 6) обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;
- 7) создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;
- 8) создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;

9) обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта;

10) формирование архивных фондов поселения;

11) утверждение правил и организация благоустройства территории поселения;

12) присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов, присвоение наименований элементам улично-дорожной сети;

13) содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства;

14) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении;

15) оказание поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создание условий для деятельности народных дружин;

16) предоставление помещения для работы сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции.

Администрация поселения вправе действовать только в рамках перечисленных компетенций.

Важнейшим событием в жизни поселения стало участие в Программе поддержки местных инициатив. Мы стали победителями конкурса в Республике, набрав максимальное количество баллов - 100, что позволило получить на эти цели 800 тыс. рублей из бюджета Республики Карелия. Жители поселения собрали 152 тыс. рублей.

Полная стоимость проекта - 2 млн. 229 тыс. 988 рублей. Для бюджета сельского поселения это очень значимая сумма. Даже районные центры республики не рискнули осуществить подобные проекты. Дополнительно в рамках программы «Спортивный двор» были установлены уличные тренажеры. Работы требуют завершения в наступившем году.

Согласно внесенным в ФЗ № 383 от 29.11.2014 г. в ст.61.5 Гл. 9 Бюджетного Кодекса РФ изменениям бюджеты поселений лишились основных источников дохода: НДСЛ с 12 % снижен до 4, а доходы от продажи и аренды земельных участков полностью идут в бюджет района. В результате бюджет нашего поселения недосчитался огромной суммы - 4 409 176 руб.

Администрацией поселения принимались меры по пополнению доходной части бюджета, чтобы продолжить начатые планы по благоустройству: реализовано с аукциона навозохранилище по цене 1.391.457 руб., операторам сотовой связи (Билайн, Мегафон, МТС) сдается крыша Дома культуры, доход в год составляет 378.697 руб. Удалось найти арендатора для длительно пустующего здания столовой, им стал ПСК «Строитель». Договор заключен на 49 лет, годовая арендная плата составляет 652.708 руб. Сдано также подвальное помещение в доме по ул. Центральная, д.4 за 66.000 руб. в год.

Администрацией поселения в 2014 г. были изготовлены проекты на газификацию 15 домов (97 квартир). Стоимость работ составила 352 000 руб., работа оплачена из бюджета поселения. Сегодня вопросы газификации исключены из полномочий поселения и Администрация передала готовые проекты в район. В 2015 г. Прионежский муниципальный район провел работы по переводу на природный газ четырех домов (16 квартир) в п.Новая Вилга и трех домов в д.Вилга (52 квартиры). Остаются не газифицированными 34 дома - 101 квартира: 15 в п.Новая Вилга и 19 - в д.Вилга. Когда будет завершена газификация - хотелось бы услышать ответ от руководителей района. Одно могу сказать, если бы полномочия не были переданы с поселенческого уровня, газификацию мы бы завершили.

В 2015 году на территории поселения продолжалось строительство индивидуальных жилых домов. Присвоено 46 адресов жилым домам и 12 земельным участкам. В поселении появилось пять новых улиц - Прибрежная, Кленовая, Тепличная, Луговая, Промышленная.

Завершилась совместная с районом работа по внесению изменений в Генеральный план поселения.

С 2014 года средства на реализацию программы «Развитие дорожного хозяйства» поселениям не выделяются, а средств от акцизов (всего 539.388 руб.), с трудом хватает на чистку дорог в зимнее время, подсыпку в период гололедицы и выравнивание грунтовых дорог в летние месяцы. Вести работы капитального характера нет возможности. Однако в бюджете поселения удалось предусмотреть средства на ремонт дорожного покрытия поселенческих дорог. Проведен ремонт асфальтового покрытия на перекрестке улиц Нововилговское шоссе - ул. Центральная, проведена отсыпка ул. Талицкой, частично сделан ямочный ремонт асфальтового покрытия ул. Р.Гончара (за ручьем). Совместными усилиями с Управлением дорог, при поддержке Республиканской комиссии по безопасности дорожного движения, удалось открыть две новых автобусных остановки по ул. Нововилговское шоссе.

За отчетный период в нашем поселении родилось 58 малышей, на 17 больше, чем в 2014 г. Демографическая ситуация за последние 6 лет стабильно положительная: рождаемость превышает смертность (умерло 36 человек). В очереди в детские сады 116 детей, из них 77 в возрасте до 1,5 лет и 39 детей не обеспечены местами в дошкольных учреждениях.

К Дню защиты детей малыши получили еще одну детскую площадку во дворе дома 10 по ул. Школьная, это 8-я детская площадка, которая появилась в поселении за последние годы. Обустроено мини футбольное поле во дворе д.№1 по ул. Рохлина. Удалось благоустроить территорию у памятного знака «Ракета» в д.Вилга с установкой вазонов, скамеек и новых плит с именами военнослужащих. Очередная стоянка для личного транспорта обустроена совместными усилиями с жителями дома №3 по ул.Зайцева.

Отстаивая интересы жителей поселения за отчетный период Администрация поселения приняла участие в 19 судебных делах и в 57 судебных заседаниях. В Арбитражном суде Республики Карелия рассматривался наш иск об обязанности АО «Карелгаз» провести работы по дегазации и демонтажу 5 групповых резервуаров сжиженного газа, расположенных в дворовых территориях в п.Новая Вилга. Второй иск был нами подан на СНТ Машезер-

ское» об обязанности убрать несанкционированную свалку в д.Машезеро. Требования поселения удовлетворены судами в полном объеме. Более полутора лет длилось судебное разбирательство по предоставлению Администрации поселения земельного участка под строительство пожарного водоема в д. Вилга Нам удалось доказать в суде свою правоту и впервые, силами поселения, построить пожарный водоем.

В поселении прошел традиционный конкурс «Вилга в цвету». Победители были отмечены дипломами, денежными сертификатами, а фоторепортаж представила наша газета. По предложению депутата Ярлыкова С.В. в декабре 2015г. был организован конкурс «Рождественская сказка», соревнование проходило в 4 номинациях. Очень старались воспитанники дошкольных учреждений и, конечно, жители. Дипломы и подарки были вручены в Доме культуры на вечере «Крещенские посиделки».

Хочу поблагодарить депутатов за слаженную, конструктивную работу и взаимопонимание. Очень много мероприятий для разносторонней целевой аудитории проходит в МУ «Нововилговский Дом культуры». В течение 2015 года 3914 человек (жители Нововилговского сельского поселения и его гости) посетили 68 мероприятий МУ «Нововилговский ДК». При ДК работают 11 клубных формирований. Количество участников клубных формирований в 2015 г. – 182 чел.

В целях безопасности населения и сохранности имущества ДК с февраля 2015 г. установлена система уличного видеонаблюдения с видеорегистрацией.

В августе 2015 г. в зрительном зале заменили одежду сцены (кулисы, задник, падуго). Произведен косметический ремонт зрительного зала. Расходы на содержание ДК в отчетном году составили 3 млн 170 тыс. руб. (19,5 % бюджета поселения.). В 2015г. удалось оптимизировать расходы по ДК к уровню 2014 г. на 719 тыс.руб.

Мы многое постарались сделать в 2015 году по улучшению качества жизни наших жителей, но не могу сказать о том, что социальная напряженность снизилась. Затянулись работы по вводу в эксплуатацию очистных сооружений, очень важного и долгожданного объекта для жителей

п.Новая Вилга. Когда КОС заработают - нам неизвестно, к сожалению.

При передаче полномочий на уровень района, жители столкнулись с большими неудобствами при получении той или иной услуги: если раньше получение разрешения на строительство или ввода объекта в эксплуатацию, согласование перепланировки квартиры можно было получить оперативно в течение 2-3 дней, то теперь решения вопроса приходится ждать не меньше месяца.

Поменялась ресурсоснабжающая организация – с уходом ПКС базу данных ТГК-1 передали только по решению суда, это привело к ошибкам в начислении льгот, до сих пор разбираются, страдает население. Начисления за отопление просто лишило всех покоя, ожидание снижения тарифов не случилось, а кто виноват – управляющая компания, которая не отрегулировала установленные общедомовые приборы учета или ТГК-1, топившая улицу - вопросы оставшиеся без ответа.

Возникли недоразумения и с получением льгот на тепло, начисление производится из расчета 1/12 ежемесячно, а не 50 % как должно быть по федеральному закону. Значит льготники в домах с ОДПУ (теплосчетчик) в летние месяцы вообще не получают компенсации за отопление.

Не могу поддержать и действия наших правоохранительных органов, рьяно взявшихся наводить порядок с частными владельцами гаражей без согласования с администрацией поселения.

И это далеко не весь перечень проблем, остро стоящих на сегодняшний день в поселении. Вопросы поставлены на самом высоком уровне,

прошел сход жителей, написано обращение к Законодательной власти, Прокуратуру района, Жилищную инспекцию, Минстрой РК - ответов пока нет.

Планы на 2016г.

-Завершить работы по обустройству многофункциональной спортивной площадки.

-Завершить работы по передаче земли от Министерства обороны в д.Вилга, (что позволит наконец начать работы по газификации.)

- Ремонт дороги ул.Романа Гончара,
- Обустройство остановочного комплекса для школьного автобуса в д. Половина.



Бюджет Нововилговского сельского поселения утвержден решением XXIV сессии III созыва Совета Нововилговского сельского поселения (Решение №2 от 29.12.2015г.) Подробно со структурой бюджета можно ознакомиться в Администрации поселения.

Доходная часть бюджета 2015 г. - **15 млн. 737,4 тыс. руб.**

Расходная часть бюджета 2015 г. - **15 млн. 737,4 тыс. руб.**

Доходная часть бюджета 2016 г. - **15 млн. 774,9 тыс. руб.**

Расходная часть бюджета 2016 г. - **15 млн. 774,9 тыс. руб.**

Дефицит бюджета - **0 руб.**

Планируемые поступления платежей в бюджет поселения (доходы)

Всего - 15 млн. 774,9 тыс. руб.

1. Налог на доходы физических лиц - **910,0 тыс. руб.**
2. Налог на имущество физических лиц - **273,0 тыс.руб.**
3. Земельный налог - **7 200,0 тыс.руб.**
4. Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов местного самоуправления - **1766,0 тыс.руб.**
5. Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности поселения - **4 614,9 тыс. руб.**
6. Доходы от оказания платных услуг - **264,0 тыс. руб.**
7. Безвозмездные поступления (субвенции) - **185,0 тыс. руб.**
8. Акцизы на ГСМ - **562 тыс.руб.**

Структура расходов бюджета поселения

Общегосударственные вопросы - **3 971,4 тыс. руб.**

Национальная оборона - **183,0 тыс. руб.**

Национальная безопасность и правоохранительная деятельность - **50,0 тыс.руб.**
Национальная экономика - **2622,0 тыс.руб.**

Жилищно-коммунальное хозяйство и благоустройство - **2430,0 тыс. руб.**

Культура - **4567,5 тыс.руб.**

Физическая культура и спорт - **400,0 тыс. руб.**

Пенсии — **92,0 тыс. руб.**

Исполнительный лист - **1260,0 тыс. руб.**

Всего 15 млн. 774,9 тыс. руб

ГКУСЗ «Центр социальной работы Прионежского района»

в связи с обращениями граждан о предоставлении им ежемесячной денежной компенсации по оплате капитального ремонта сообщает следующее:

С 1 января 2016 года вступил в силу Федеральный закон от 29 декабря 2015 г. N 399-ФЗ «О внесении изменений в статью 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и статью 17 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», из которого следует, что инвалидам I и II групп, детям-инвалидам, гражданам, имеющим детей-инвалидов, предоставляется компенсация

расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, но не более 50 процентов указанного взноса. Также сообщаем, что ежемесячная денежная компенсация по оплате за капитальный ремонт предоставляется всем льготным категориям граждан за исключением инвалидов III группы.

Законами субъектов Российской Федерации может быть предусмотрено предоставление компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, - в размере пятидесяти процен-

тов, восьмидесяти лет, - в размере ста процентов, а также проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, - в размере пятидесяти процентов, восьмидесяти лет, - в размере ста процентов. Компенсация предоставляется по факту оплаты.

В случае не получения гражданами мер социальной поддержки по оплате коммунальных услуг обращаться по телефону

67-05-81

Как зарегистрировать право собственности на земельный участок

01.01.2016 вступил в силу Закон Республики Карелия от 29.12.2015 №1980-ЗРК «О перераспределении полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, между органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Карелия и органами государственной власти Республики Карелия», согласно которого полномочия по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными в пределах территории Республики Карелия, осуществляют органы государственной власти Республики Карелия а именно ГКУ Республики Карелия «Управление земельными ресурсами» (Ленина д.4, тел. 76-41-72). Именно сюда Вы можете обратиться для государственная регистрация права собственности гражданина на земельный участок, предоставленный до введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации для ведения личного подсобного,

дачного хозяйства, огородничества, садоводства, **индивидуального гаражного** или индивидуального жилищного строительства на праве собственности, пожизненного наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования либо если в акте, свидетельстве или другом документе, устанавливающих или удостоверяющих право гражданина на данный земельный участок, не указано право, на котором предоставлен такой земельный участок, или невозможно определить вид этого права.

Основанием для государственной регистрации права собственности гражданина на указанный земельный участок является следующий документ:

акт о предоставлении такому гражданину данного земельного участка, изданный органом государственной власти или органом местного самоуправления в пределах его компетенции и в порядке, установленном законодательством, действовавшим в месте издания такого акта на момент его издания;

акт (свидетельство) о праве такого гражданина на данный земельный участок, выданный уполномоченным органом государственной власти в порядке, установленном законодательством, действовавшим в месте издания такого акта на момент его издания;

выдаваемая органом местного самоуправления **выписка** из похозяйственной книги о наличии у такого гражданина права на данный земельный участок (в случае, если этот земельный участок предоставлен для ведения личного подсобного хозяйства);

иной **документ**, устанавливающий или удостоверяющий право такого гражданина на данный земельный участок.

Таким образом, при отсутствии необходимых для проведения государственной регистрации права собственности правоустанавливающих документов, государственная регистрация права собственности может быть осуществлена на основании вступившего в законную силу

решения суда о признании права собственности на объект недвижимого имущества.



Зарисовки с веселых проводов зимы 2015 года.

